

**Rødekro Andelsboligforening**  
**Ryttervænget 30**  
**6230 Rødekro**

## **Beretning fra den ordinære Generalforsamling den 24. april 2009**

Der var fremmødt 58 husstande (87 beboere).

Herudover deltog forretningsfører Hans Appel, revisor H.J.Krogh og assistent Birthe Fuchs.

Formanden Niels Fr. Hattens bød velkommen til den årlige generalforsamling, hvorefter man gik over til behandling af dagsordenen.

### **1. Valg af dirigent og stemmetællere**

Henry Rasmussen, afd. 1, blev foreslået og valgt som dirigent. Erik Geertsen og Lone Asmussen blev valgt som stemmetællere.

Dirigenten takkede for valget og bekendtgjorde samtidig, at generalforsamlingen i.h.t. foreningens vedtægter var lovlig varslet.

Dagsordenen blev oplæst uden kommentarer fra forsamlingen.

### **2. Beretning for 2008**

Formanden oplæste årsberetningen for 2008.

Formandens beretning blev godkendt uden bemærkninger.

Kopi af beretning vedlægges som bilag.

### **3. Godkendelse af regnskab 2008 samt forelæggelse af budget 2010**

Forretningsfører forelagde hovedforeningens regnskab for 2008 til godkendelse. Der blev herunder orienteret om byggefondens balance, samt revisors påtegning.

Hovedforeningen udviste et underskud på kr. 7.706 efter at afdelingerne har fået 4,5% i rente af deres mellemregning.

Regnskabet gav ikke anledning til spørgsmål, hvorefter regnskabet blev godkendt, og dirigenten bemyndiget til på generalforsamlingens vegne at underskrive hovedforeningens regnskab.

**Røde kro Andelsboligforening**  
**Ryttervænget 30**  
**6230 Røde kro**

Herefter fremlagde forretningsfører budget for 2010, der generelt er fremskrevet.

Der blev suppleret med følgende bemærkninger:

- Stigning på konto 512, forretningsførelse, som bl.a. skyldes at synsfunktionen er overført til en medarbejder i Dalbo
- Faldende indtægt på konto 603, renteindtægter

Budgettet gav ikke anledning til spørgsmål.

#### **4. Indkomne forslag**

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

#### **5. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år**

Efter tur afgår:

- a) Hans Chr. Nielsen, afd. 12, Birkeparken, der blev genvalgt uden modkandidater
- b) Lars Johansen, afd. 6, Bøgeparken, der blev genvalgt uden modkandidater

#### **6. Valg af 2 suppleanter for 2 år**

Jesper Gammelgaard Stier, afd. 12 blev valgt som 1. suppleant og Johnny Hedemann, afd. 4 blev valgt som 2. suppleant.

Hovedbestyrelsen består herefter af:

- Niels Fr. Hattens, afd. 1 (formand)
- Jette Degn, afd. 4
- Hans Midtgaard, afd. 8
- Lars Johansen, afd. 6
- Hans Chr. Nielsen, afd. 12

#### **8. Valg af revisor**

Sønderjyllands Revision blev genvalgt som revisor.

**Rødekro Andelsboligforening**  
**Ryttervænget 30**  
**6230 Rødekro**

## **9. Eventuelt**

Formanden Niels Fr. Hattens nævnte, at bestyrelsen har besluttet at der på den årlige generalforsamling uddeles en initiativpris.

Dette års initiativpris blev uddelt til Mona Lassen, Birkeparken 38, for ideen til at opføre en ”trafikskole” på Birkeparken.

Dirigenten takkede de fremmødte for et godt og sagligt møde.

Formanden takkede ligeledes for et godt fremmøde til generalforsamlingen.

---

dirigent

---

formand