

Bestyrelsesmøde, den 3. september 2021 , Birkeparken

Mødet startede kl. 17.00

Til stede var fra bestyrelsen:

Hans Chr. Nielsen, formand	(HCN)
Robert Kaas	(RK)
Kjeld Nielsen	(KN)
Anne Grethe Have	(AGH)
Afbud fra: Susanne Bergstedt Cordsen	(SB)

Fra administrationen deltog:

Jan Mortensen (JMO) (ref.)

Med følgende dagsorden:

Pkt. 1: Underskrift af tidligere referater.

Der forelå referat fra møde den 22/4 som tidligere var udsendt.

Afklaring: referat underskrevet af de tilstedeværende.

Pkt. 2: Fremlæggelse af evt. revisionsprotokol.

Der var ikke sket tilføjelser til protokollen.

Pkt. 3: Orientering fra formanden. Orientering var udsendt før mødet.

Urafstemning.

Processen for urafstemning blev gennemgået med udgangspunkt materiale til bestyrelsen.

Aabenraa Rødekro fjernvarme.

Muligvis kan AGH eller SB stille op til fjernvarmebestyrelsen. Der afventes tilbagemelding.

ERFA gruppen.

Der var afholdt møde i Erfagruppen den 30. august 2021. Der var udsendt oplæg til bestyrelsens medlemmer.

Der var stemning for at reducere erfagruppens udgifter med kr. 50.000, idet man ikke ønsker en udvidet hjemmeside.

El stander til biler

Det henvises til næste ordinære generalforsamling at beslutte eventuel etablering af el lade standere i afdelingerne. Det henstilles dog til at det bliver kortordninger uden udgift for afdelingen i øvrigt.

Havecontainere i Bøgeparken.

Det er nu kun Bøgeparken der ikke har fast container stående. Organisationsbestyrelsen anmoder Torben Leen om at arbejde videre med at finde en egnet placering samt sørge for at der bliver etableret en fast container ordning.

Robotklippere i Ryttervænget og Rise Bygade skal skiftes næste forår. Keld klipper indtil videre.

Rundgang i afdelingerne

Plan for rundgang er godkendt af afdelingsbestyrelserne. I afdelinger uden afdelingsbestyrelse deltager AGH og HCN.

Udlejning af fælleshuset Birkeparken

Der etableres nøgleboks med sms service i forbindelse med udlejning af huset i Birkeparken.

Kampagne omkring ensomhed

Der er lagt en plan for aktiviteter referat fra mødet i gruppen vedhæftes.

Første møde afholdes mandag den 11. okt. på Hotel kløver Es i Hellevad

Program vil være indlæg fra 2 borgmestercandidater og musik underholdning.

Tirsdag den 9. nov. kl. 15.00 i fælleshuset Birkeparken.
Rødekro fortid og nutid. V. Egon Kaas Lokalhitorisk Forening. (kun for mænd)
Sidste aktivitet torsdag den 11. nov. Kl. 15.00 i fælleshuset
Ansvarlig for foredragsholder Susanne Bergstedt Cordsen - ikke endelig lukket aftale.
Sidste aktivitet er kun for kvinder.

10 gode råd om udluftning af din bolig om vinteren.

Folderen trykkes om omdeles til beboere.

Pkt. 4: Orientering fra administrationen, herunder

Udlejningssituation: Alt er udlejet og der er generelt ventelister.

Drift i afdelingerne: Der skal afholdes fællesmøde med RAB og LAB.

TAB er ikke relevant pt. Eventuelt kigge på udlicitering af dele af grønt arbejde.

Personaleforhold: Der er ansat 2 nye kollegaer i økonomifunktionen. Det har været nødvendigt at styrke denne funktion i forbindelse med at Bente og tidligere Nadja er stoppet i Dalbo.

Pkt. 5: Sager til beslutning:


- a Oplæg til ny struktur for den politiske erfagruppe. Bilag er fremsendt bestyrelsesportalen. Med henvisning til orientering om fremtidig struktur er det besluttet at den politiske erfagruppe fortsætter med formand/næstformand som deltagere i to årlige møder. Herudover deltager hele bestyrelsen i et årligt møde. Oplægget er godkendt i RAF og budgetrammen godkendes med en ramme på kr. 50.000.
- b Afholdelse af urafstemninger jfr. beslutninger på de afholdte afdelingsmøder. Urafstemning vil foregå i uge 40 med optælling den 12. oktober 2021. Der udarbejdes Materiale til alle beboere materialet skal omdeles i papirform til alle boliger.


Pkt. 6: Eventuelt:

Ingen ønskede ordet.

Pkt. 7: Jubilæum: Der arbejdes videre ud fra datoen den 5. maj 2022. JMO har forhåndsreserveret i Rødekro hallen. Der er indhentet tilbud på underholdning og mad til arrangementet. På næste Forberedes det endelige program for jubilæumsfesten.

Herefter afsluttedes mødet.


Hans Chr. Nielsen


Robert Kaas


Kjeld Nielsen


Susanne Bergstedt Cordsen


Anne-Grethe Have