

Referat bestyrelsesmøde i afd. 05 Syd, den 11. april 22**Tilstede: Steen Matzen – John Hansen – Kjeld Nielsen -****Fraværende: Tove Lindholdt – Oke Nielsen****HC bød velkommen til mødet****Referat fra mødet den 27.1.2022 underskrevet.****Angående sammenlægning**

Jeg vil gerne stille et forslag om en ny afstemning om sammenlægning af afdelingen.

Da vi havde afstemning var der kun et mindretal imod sammenlægning og jeg tror

ikke vi var klar over at vi blev kørt ud på et sidespor, og bliver till en B afdeling

Da vi ingen afdelingsbestyrelse har, står vi helt uden indflydelse når der skal ske

noget i vores afdeling, det vil sige blandt andet vedligeholdelse, og hvad vores husleje

evt. skal bruges til.

Afgørelse: Fra afdelingsbestyrelsen laves et forslag om optagelse af Bøgeparken, så det er klar til afdelingsmødet i sept., med virkning fra 1.1.23, såfremt afdelingsmødet i Bøgeparken beslutter en ny afstemning.

Afdelingsmøde Afdeling Syd. Forsøges flyttet til den 7.sept. da der ellers ikke kan blive deltagelse fra Bygmarken på grund af andet møde.

Der skal til afdelingsmødet opstilles 2 suppleanter, da afdelingen ingen har i øjeblikket.

Udskiftning i Bestyrelsen

Svend Lykke Andersen er flyttet fra Birkeparken, og derved udtrådt af bestyrelsen med virkning fra 1 marts.

Ind i bestyrelsen er 1. suppleant Kjeld Nielsen Birkeparken 118

Ole Nielsen Birkeparken 58 har meddelt at han ikke længere står til rådighed som suppleant, det skyldes sygdom

Cafemøde

På bestyrelsesmødet i jan. Blev drøftet et møde med beboerne med henblik på at præsentere afdelingsbestyrelsen, og få en dialog i gang for at få beboere med i hvad der sker, og skal ske i fremtiden
Oplæg medsendt,

Afgørelse: Der afholdes cafemøde den 10. aug. Kl. 19.00 i Fælleshuset Birkeparken, tilmeldingsfrist er den 3. aug.

Bestyrelsen har besluttet at afholde et bestyrelsesmøde den 3. aug. Kl. 19.00 for at tilrette mødet

Råderetskatalog:

Råderetskataloget som er udsendt til administration og afdelingsbestyrelse til gennemsyn, skal der til maj komme tilbagemeldinger om hvad der kunne ønskes ændret så den kan tilpasses afdelingerne.

Det vil fremover være et oplagt emne, at vi i stedet for forskellige råderetskataloger i hver afdeling kan blive enige om at bruge den samme.

Afgørelse: Der blev drøftet råderetskataloget, og besluttet at bestyrelsen kommer med sit indlæg til råderetskataloget i begyndelsen af maj.

Afdelingsformand Hans Chr. Nielsen Birkeparken 68 - Tlf: 2967 4990 - Mail: hcka@bbsyd.dk

Fra afdelingsbestyrelsen er ønsket, at der i råderetskataloget på afdelingsmødet kommer forslag til husdyrsforbuddet i Bygmarken ophæves og Bygmarken fremover følger de andre afdelinger. Begrundelsen er at flere familier fravælger Bygmarken på grund af husdyrs forbud.

Råderetskataloget tages op på Fællesmødet den 28. april. Kl. 17.30

Fællesmøde med organisationsbestyrelse og afd. bestyrelser

Den 28 april afholdes fællesmøde mellem organisationsbestyrelsen og afdelingsbestyrelserne, dette er et tilbagevendende arrangement hvor vi tidligere gennemgik afdelingernes regnskab og budgetter.

Da afdelingsmøderne i år er flyttet fra april til september, er der endnu ikke helt afgjort hvad indholdet af mødet bliver.

Vi skal drøfte råderetskataloget, og høre hvad der er fra afdelingerne, og om fremgangsmåden med ens råderetskatalog kan gennemføres, når hver afdeling får indsat de ting som er gældende for netop den afdeling.

Vi kunne også drøfte emnet vild natur i de afdelinger som har mulighed, det vil gavne biodiversiteten og give beboerne lidt smukt at kikke på.

Henvendelse om brug af fælleshuse til flygtninge

Jeg har fra en beboer i vor afdeling fået en henvendelse om husning af flygtninge i vore fælleshuse, dette er afslået, med den begrundelse at fælleshusene ikke er egnede til beboelse, og at begge huse er udlejet hver uge.

Punkt. 3: Hvad sker der rundt i afdelingerne.

Her er det op til bestyrelsesmedlemmer at komme med hvad der sker netop hvor de bor, så en samlet bestyrelse får et overblik over hvad der sker i afdelingen.

Bygmarken.

Bænksæt er bestilt men der er leveringsproblemer.

Gadelamper. Afdelingen har de gamle lamper som bruger meget strøm, og der er problemer med at skaffe pærer. HC undersøger om der kan sættes LED hoved på standen, hvad det koster – hvad besparelsen eventuelt kan være.

Der undersøges også hvad det koster at få udskiftet lampesteder i Carport.

Omskiftning af containere, dette giver ikke pladsproblemer i afdelingen.

Rise Bygade: Der er i øjeblikket ingen overblik på hvad der kan ændres i afdelingen.

Birkeparken:

Der undersøges hvornår emhætter i afdelingen skal udskiftes.

Der kan blive pladsproblemer når vi skal udskifte affaldscontainere til 3 styk.

Der er lidt problemer med oplysningen om hvornår huset er udlejet, den var udlejet i weekenden 26/27 marts, igen den 24. april og den 30.4

Dagplejebørnene er nu startet op igen, og huset er fast udlejet til dagpleje syd, hver torsdag formiddag

Der er et hold damer hver onsdag eftermiddag til strikkeklub, de vil gerne have flere deltagere, så hvis der er andre i den store afdeling som kunne tænke sig en onsdag eftermiddag med lidt strik og hygge, er der plads til flere.

Punkt 5: Eventuelt

Der var intet under dette punkt.

Referat udfærdiget den 12.4. 2022, udsendt til bestyrelsen samme dag

Referat HC