

Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 01 Højvang og Højgade

tirsdag den 5. dec. 2023 kl. 19.00 på Ryttervænget 30, Rødekro

Der deltog fra afdelingen 12 beboere fra 10 boliger - fremmøde 62,5 %.

Fra administrationen deltog Lis Friis Wendorff (LFW) og Jan Mortensen (JMO)

Dagsorden:

1: Velkomst

Formand Poul Petersen (PP) bød velkommen til de fremmødte og udtrykte taknemmelighed over det fine fremmøde.

PP foreslog JMO som dirigent og referent.

JMO blev valgt og konstaterede mødets lovlige indkaldelse og dermed beslutningsdygtighed.

2: Orientering om Råderetskatalog/Debat

JMO spurgte forsamlingen om de havde modtaget det forslag der har været udarbejdet af Organisationsbestyrelsen og fik bekræftet at alle havde modtaget dette og herudover også havde modtaget materiale fra afdelingsbestyrelsen.

PP orienterede om det nugældende råderetskatalog som senest har været behandlet på Afdelingsmøde den 8. september 2022. Det er bestyrelsens holdning at det gældende katalog er dækkende for nuværende.

JMO forklarede i store træk forskellen på de nugældende regler og de regler som organisationsbestyrelsen foreslår vedtaget.

Der var efterfølgende afklarende spørgsmål og debat.

3: Afstemning om råderetskatalog

Der blev foretaget skriftlig afstemning.

For nye fælles regler stemte 5 imod stemte 14 og der var en blank stemme.

Organisationsbestyrelsens forslag blev dermed forkastet og nugældende regler vil således gælde fremover.

4: Eventuelt

PP takkede for resultatet og orienterede om at bestyrelsen vil arbejde på en eventuel opdatering af afdelingens Hus- og havereglement og råderetsregler.

Administrationen undersøger hos BL om den anvendte købekontrakt mellem fraflytter og indflytter kan anvendes i almene boligorganisationer eller om den er boligforeningen helt uvedkommende.

Mødet slut kl. 19.45



Jan Mortensen

Referent & Dirigent



Poul Petersen

formand

8/12-23